

Avaldatud: 14.02.2025

Pakkumiste tähtaeg: 21.02.2025

Hankija: Sihtasutus A.H.Tammsaare Muuseum Vargamäel (90006963)

A.H. Tammsaare Muuseumi remonttööde omanikujärelevalve teenus

Lugupeetud pakkuja!

Kutsume Teid esitama pakkumist A.H. Tammsaare Muuseumi remonttöödele omanikujärelevalve teenuse pakkumiseks.

Tehniline kirjeldus

SA A.H.Tammsaare Muuseum Vargamäel on korraldanud riigihanke ehitustööde teostamiseks perioodil 02.2025-05.2025. Riigihanke alusdokumendid on leitavad riigihangete registrist: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8189664/general-info>

Käesoleva hinnaküsimise raames soovitakse hinnapakumist ehitustöödele omanikujärelevalve teenuse pakkumiseks. Teenus peab sisaldama minimaalselt:

- 1) Objektikülastust min 1x nädalas. Sh igapäevast kättesaadavust sidevahendite teel (e-kirjad, whatsapp vms)
- 2) Teostatud tööde kvaliteedi ja nõuetele vastavuse kontrolli
- 3) Kasutatavate materjalide vastavuse kontrolli, dokumentatsiooni ülevaatamist
- 4) Kaetud tööde aktide kontrolli
- 5) Teostatud tööde mahtude kontrolli ehitaja kuuaktis
- 6) Objekti vastuvõtul osalemist, kvaliteedi kontrolli, hankele vastavuse kontrolli
- 7) Garantiaegset ülevaatust

Muud tingimused

Tööde algusaeg on esimesel võimalusel peale ehituse töövõtulepingu sõlmimist. Töövõtuleping omanikujärelevalvega sõlmitakse samaaegselt ehituslepinguga. Kestvus 3 kuud, kui töö käigus ei teki vajadust lisatöödele.

Nõuetele vastavate pakkumuste hulgast tunnistatakse edukaks madalaima kogumaksumusega pakkumus.

Pakkumus peab olema jõus vähemalt 120 päeva. Pakkumine edastada koondmaksumusena aadressil muuseum@vargamae.ee. Pakkumiste esitamise tähtaeg 21.02.2025 kell 12.00.

Maksetingimused

Tellija tasub tööde eest 14 päeva jooksul aktsepteeritud tööde vastuvõtmise akti alusel e-arve esitamisest arvates.

Tellija ei ole kohustatud tasuma töövõtja teostatud lisatööde eest, kui need olid kirjalikult kooskõlastamata enne töödega alustamist.